

Descripción del puesto:

Arquitecto Técnico / Ingeniero de Edificación. Colaborador externo

Ubicación:

Madrid

Fecha de inicio:

Variable, en función del inicio de las obras en cada caso.

Descripción del trabajo:

Estamos buscando Arquitecto Técnico / Ingeniero de Edificación, con experiencia en DEO, para el seguimiento de obras en las que d-fine actúa bien como Asistencia Técnica, bien como Dirección de Ejecución de Obras.

Buscamos a un profesional con al menos 5 años de experiencia en el desarrollo de DEO de tamaño medio/grande (obras a partir de 1.000.000 € PEM).

Sus funciones principales serán las de seguimiento de obras de construcción de acuerdo con el sistema de calidad desarrollado por d-fine. Trabjará en coordinación con el resto de integrantes habituales en este tipo de obras: Ingenierías de estructuras e instalaciones, Director de Obra, Propiedad, Constructora y Coordinador de Seguridad.

Los trabajos se realizarán tanto en la sede de d-fine en Madrid, como en remoto, y a pie de obra, en función del avance de la obra y en concordancia con la autonomía del candidato.

Áreas de conocimiento:

- Dirección de Ejecución de Obras
- Instalaciones
- Estructuras
- Control de costes
- Sostenibilidad
- Eficiencia energética

Las tareas a realizar pueden incluir:

- Desarrollo de actas de obra
- Informes periódicos de costes, planificación, etc
- Informes específicos sobre temas de obra
- Estudio de materiales

- Colaboración con otros especialistas de la obra
- Análisis de interferencias entre disciplinas
- Identificación de mejoras en la eficiencia energética y la sostenibilidad del proyecto
- Modificación de soluciones tras las evaluaciones económicas

Interacciones clave:

- Dirección técnica de d-fine
- Propiedad
- Ingenierías de instalaciones y estructuras
- Dirección de Obra
- Equipo de diseño

Informa a:

- Dirección técnica de d-fine
- Propiedad

Requisitos imprescindibles:

- Profesionales titulados (Arquitectura Técnica / Ingeniería de Edificación), con al menos 5 años de experiencia demostrables.
- El candidato debe estar habituado a trabajar con total autonomía.
- Se requieren amplios conocimientos de CAD y entorno Office.
- Conocimientos de Presto y Project.
- Capacidad para trabajar dentro de un equipo multidisciplinar y en un entorno de colaboración con especialistas externos.
- Se valorará un enfoque metódico y riguroso con un alto nivel de atención al detalle.
- Se valorará la capacidad para resolución de conflictos de forma creativa e independiente y tomar la iniciativa para resolver problemas.

Requisitos deseables:

- Conocimientos BIM.
- Conocimientos Cost-it.
- Presto V.2014 o superior.
- Conocimientos de sostenibilidad.

Tipo de contrato y remuneración:

Se solicitará a los candidatos seleccionados oferta profesional para cada obra o trabajo de asistencia técnica de manera independiente. Se firmará con el técnico elegido un contrato de prestación de servicios profesionales para cada trabajo por separado.

Horario:

No existe. Cada candidato deberá asistir a obra cuando sea preciso (al menos una vez a la semana) y a las reuniones de coordinación en la sede de d-fine en Madrid cuando sea requerido (una vez cada 1 ó 2 semanas). La mayor parte del trabajo de oficina que se genere durante el avance de la obra se puede desarrollar en remoto.

Envío de la solicitud:

Las solicitudes se enviarán a info@d-fine.es incluyendo:

- 1) Una carta o mail de solicitud formal (máximo de 2 páginas de A4 a un tamaño de letra no inferior a 10pt) que resuma su idoneidad para el puesto y las razones para solicitarlo.
- 2) El cv actualizado, incluyendo un listado de actuaciones como DEO o Asistencia Técnica en las que haya participado.
- 3) Cartas de referencias, en su caso.
- 4) Listado de actuaciones colegiales visadas, en su caso.